

NIEDERSCHRIFT

Zur **öffentlichen** Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Stadtplanung,
Altstadtsanierung und Denkmalpflege
am **06. Mai 2015 um 18:30 Uhr**
in den Kolleg I in der Stadthalle Gelhausen

Anwesende Personen:

Gerhard Brune, Vorsitzender
Bodo Delhey
Frank Bayer
Herbert Böhmer
Karlheinz Stadler
Sabri Gözel
Gabriele Grauel
Walter Nix
Walter Schindler
Bernd Wietzorek

Thorsten Stolz, Bürgermeister
Günther Kauder, Leiter des Stadtbauamtes
Hans Dieter Ullrich, Stadtrat

Schriftführerin:

Marianne Wacke

Beginn der **öffentlichen** Sitzung: **18:33 Uhr**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauwesen, Stadtplanung, Altstadtsanierung und Denkmalpflege, Herr Gerhard Brune, begrüßt die anwesenden Personen und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht zugegangen und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses gegeben ist.

Öffentlicher Teil

TOP 2 Baulandumlegung Meerholz „Mittlauer Weg“

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

- so beschlossen mit 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung -

Beschluss:

1. Anordnung

Der Stadtverordnetenversammlung wird vorgeschlagen gem. § 46 Baugesetzbuch (BauGB) die Baulandumlegung für das Umlegungsgebiet Meerholz „Mittlauer Weg“ anzuordnen.

Der Magistrat wird mit der Durchführung der Umlegung beauftragt und ermächtigt, das Umlegungsverfahren als Umlegungsbehörde durchzuführen und förmlich einzuleiten, sowie die in diesem Verfahren erforderlichen Beschlüsse zu fassen und die notwendigen Festsetzungen, Handlungen und Entscheidungen auf Basis des Baulandbeschlusses vom 11.02.2009 zu treffen.

2. Bezeichnung des Umlegungsgebietes

Das Umlegungsgebiet erhält den Namen „Baulandumlegungsverfahren Meerholz, Mittlauer Weg“.
Grundlage für die Umlegung bildet der Bebauungsplanentwurf „Mittlauer Weg“.

TOP 3 Mitteilungen und Anfragen

Keine Mitteilungen.

Herr Delhey hat Fragen über Größe und Bebauung des ehemaligen Kultau Geländes.
Herr Kauder informiert, dass ein B-Plan vorhanden sei und eine Reihenhaussiedlung, die bis zum Lohmühlenweg reicht, geplant ist. Das Gelände ist komplett bereinigt und saniert.

Ende der Sitzung: 18:40 Uhr

Gelnhausen, 11. Mai 2015

(Brune)
Vorsitzender

(Wacke)
Schriftführerin