

## Niederschrift

Zur 4. öffentlichen Begehung des Ortsbeirates Gelnhausen am 2. 03. 2007 um 15,30 Uhr, Treffpunkt Kreuzung Buchenweg / Wilhelm-Schöffers-Str, Gelnhausen

Anschließende Sitzung im kleinen Sitzungssaal des Rathauses Gelnhausen.

Anwesende Personen:

Mitglieder des Ortsbeirates:

Prof. Dr. David Lupton	CDU
Werner Müller	SPD
Gabriele Grauel	CDU
Jürgen Herms	FDP
Gerhard Naumann	CDU
Thorsten Stolz	SPD
Herbert Wirth	CDU

Die folgenden Ortsbeiratsmitglieder fehlten entschuldigt:

Bodo Delhey	BG
Arndt Lometsch	SPD

Sonstige Anwesende

Roswitha Krack (Leiterin des Ordnungsamtes)  
Marcel Pipa (Finanzabteilung)  
Vertreter des Magistrats  
Vertreter der Stadtverordnetenversammlung  
Vertreter der örtlichen Presse  
Interessierte Bürger

Schriftführerin  
Gabriele Grauel

Ortsvorsteher Prof. Dr. Lupton begrüßt die anwesenden Personen; er stellt fest, daß die Einladung form- und fristgerecht zugegangen ist, und die Beschlußfähigkeit des Ortsbeirates gegeben ist und Einsprüche und Ergänzungen zur Tagesordnung nicht vorliegen.

TOP 1          Haushalt 2007

Herr Marcel Pipa erläutert den Haushaltsplan 2007 für Gelnhausen.

Verwaltungshaushalt

Der Gesamtverwaltungshaushalt beträgt rund 28,1 Mill € Dem stehen Ausgaben von rund 32,4 Mill € gegenüber. Daraus ergibt sich ein Gesamtfehlbetrag des Verwaltungshaushaltes

von 4,3 Mill €davon jedoch 2,5 Mill €aus Vorjahren. Der jahresbezogene Fehlbedarf beträgt 2007 rund 1,8 Mill € Die Kreis- und Schulumlage steigt im Vergleich zum Vorjahr um 15 %.

#### Vermögenshaushalt

Die Gesamteinnahmen 2007 betragen rund 5,2 Mill €, dem stehen Ausgaben von rund 9,8 Mill €gegenüber. Der Entwurf des Vermögenshaushaltes weißt somit einen Fehlbetrag von 4,65 Mill €auf, der in voller Höhe des veranschlagten Fehlbetrages aus 2005 entspricht. Für Neuaufnahme von Krediten sind 2,1 Mill €geplant, weitere 300.000 €zur Umschuldung.

Die größten Bauvorhaben betreffen den Hochwasserschutz mit 5,25 Mill €und die Sanierung Südstadt mit rund 200.000 €

Zu Fragen von Prof. Dr. Lupton gibt Herr Pipa Erläuterungen:

Unterhalt Verkehrszeichen	2 Haushaltsstellen zusammen gelegt
Feuerwehrfahrzeug	Rettungsbühne GN-Mitte
Unterhaltung Grundstücke	Umbau / Rathaus
Sanierungskosten Südstadt	Welche Projekte (Weitergabe an Bauamt)
Bahnübergang Tierheim/Flugplatz	Sicherungsmaßnahmen
Straßenbau Oberhaitzergasse	Rückzahlung zuviel bezahlter Landesmittel

#### TOP 2 Bericht aus dem Magistrat

Frau Stadträtin Horst berichtet und beschränkt sich hauptsächlich auf Themen die Gelnhausen-Mitte betreffen.

Die Kaiserpfalz erhält neues Dach und neue Treppe im Rahmen der Altstadtsanierung; Baubeginn Sommer.

Im ehemaligen Bauhof wird ein neues Projekt gestartet: Leben und Arbeiten in Vielfalt.

Wie das Alte Rathaus in der Burg genutzt werden kann soll untersucht werden, danach Ausschreibung (Bezahlung durch Mittel aus der Altstadtsanierung).

Hochwasserschutz Schandelbach

Flugplatzeiche keine Fällung

Die Pappeln am Uferweg werden gefällt; es besteht eine Ersatzplanung.

Müllerwiese: Imbiß wurde bis 2011 genehmigt.

Taubengarten: Straßenbeleuchtung erweitert (2 Leuchten).

Frau Stadträtin Horst berichtet, daß die Übergabe des Bürgermeisters Jürgen Michaelis an seinen Nachfolger Thorsten Stolz gut läuft.

### TOP 3 Situation des Burckhardthauses

Herr Pfarrer Musall informiert den Ortsbeirat über die Situation des Burckhardthauses. Seit 57 Jahren hat das Institut seinen Sitz in Gelnhausen und steht nicht zur Disposition, sondern der Betrieb der Tagungsstätte. Nach Partnerschaften und neuen Konzepten wird intensiv gesucht, da die EKD die Mittel des Zuschusses für die Tagungsstätte 2008 um die Hälfte kürzen wird. Er kämpfe dafür, daß die Tagungsstätte mit ihren 10 -12 Tsd. Übernachtungen

erhalten bleibt. Wichtig für Tagungsteilnehmer sei eine preiswerte Unterkunft, die bislang auch angeboten werden konnte. Als besonders schwierig stellte sich heraus, einen Investor für das Gelände zu finden, da die Weiße Villa und das umliegende Gelände unter Denkmalschutz steht. Seit letzter Woche gebe es eine Interessenten, aber er kann zu diesem Zeitpunkt noch keine näheren Angaben machen.

### TOP 4 Ortsbesichtigung Wilhelm-Schöffers-Str. / Buchenweg

Vor Ort informierten sich die Mitglieder des Ortsbeirates über die Verkehrssituation. Folgende Änderungen wurden von den Mitgliedern in Abstimmung mit Frau Krack angeregt:

Verkehrsregelung wird beibehalten

Halteverbote werden geändert ( Setzling Ecke Buchenweg; Mühlbachweg Ecke Wilhelm-Schöffers-Str )

Bauliche Veränderungen ( Querstreifen Buchenweg )

Blockmarkierung Ausfahrt Alter Graben

Verbindungsweg Buchenweg / Im Setzling: Drängelgitter

Letzter Teil Buchenweg: Blumenkübel nur mit Patenschaft der Anwohner

30 kmh Schilder bis Blockhaus

Ausfahrt Lindenstr. Veränderungen erst mit dem Endausbau.

### TOP 5

Antrag Gerhard Naumann zur Errichtung einer Schutzhütte Schulfestplatz gem. Anlage 2

Feste Hütte paßt besser in den Wald. Bei der Erhaltung und Pflege sollten die Vereine mit einbezogen werden.

Vereine sollten ermutigt werden Waldpartien verstärkt zu veranstalten

Genehmigungslage prüfen

Möglichkeit eines Wasser- und Stromanschlusses prüfen

Der Antrag wird einstimmig an den Magistrat weiter geleitet.

## TOP 6

Anfrage Gabriele Grauel Verkehrssituation Lohmühlenweg gem. Anlage 3

Frau Krack setzt sich mit dem MKK in Verbindung um die Vorschläge zu prüfen.

Die Anfrage wird einstimmig an den Magistrat weiter geleitet.

## TOP 7

Antrag Prof. Dr. Lupton Parksituation Altstadt gem. Anlage 4

Die Überwachung der Parkplätze werden lt. Frau Krack zu den Dienstzeiten durchgeführt (Abends und am Wochenende problematisch).

Halteverbot Kuhgasse wird abgebaut.

Behinderten-Parkplatz wird auf dem Parkplatz Berliner Straße eingerichtet. Damit entfällt Notwendigkeit auf dem Parkdeck Herlengasse auszuschildern.

Wichtig für die Altstadt ist ein Parkhaus ( Altes Feuerwehrhaus, Bindernagelhaus Kuhgasse )  
Herr Herms regt an, durch den Abriß des Alten Feuerwehrhauses baldmöglichst weiteren Parkraum zu schaffen.

Antrag auf Ermittlung der Kosten des Abrisses Altes Feuerwehrhaus für Parkplätze wird einstimmig an den Magistrat weiter geleitet.

## TOP 8

Dürichweg: Verkehrszeichen werden wieder angebracht, sowie Bodenhülsen zum Anbringen von Absperrungen. Bauhof wird beauftragt (Frau Krack)

Baumstümpfe in der Alten Leipziger Str. bleiben als Platzhalter stehen.

Friedhof: Ortsbegehung voraussichtlich in der 2. Woche nach Ostern.

Behinderten-Parkplatz wird auf Parkplatz Berliner Str. eingerichtet.

10. April 2007 Einführung Bürgermeister Stolz

Am Ende der Sitzung bedankt sich David Lupton bei Herrn Thorsten Stolz für die konstruktive Zusammenarbeit im Ortsbeirat und wünscht ihm eine gute Hand bei seinen zukünftigen Aufgaben.

Ende der Sitzung: 17,50 Uhr

Gelnhausen, den 25. März 2007

---

Prof. Dr. David Lupton  
( Ortsvorsteher GN-Mitte )

---

Gabriele Grauel  
( Schriftführerin )