

NIEDERSCHRIFT

Zur 2. Sitzung des Ortsbeirates Gelnhausen-Mitte am Montag, dem **29.08.2011 um 18.00 Uhr** im Sitzungssaal des Rathauses Gelnhausen.

Anwesende Personen:

Mitglieder des Ortsbeirates:

Prof. Dr. David Lupton	CDU
Jürgen Dudene	SPD
Bodo Delhey	BG
Daniel Glöckner	FDP
Gabriele Grauel	CDU
Pia Horst	SPD
Werner Müller	SPD
Gerhard Naumann	CDU

Uwe Leinhaas (Grüne) fehlt entschuldigt

Sonstige Anwesende

Herr Stolz (Bürgermeister)
Vertreter der Stadtverordnetenversammlung
Vertreter der örtlichen Presse
Interessierte Bürger

Schriftführerin:

Helga Spahn

Beginn der Sitzung: **18.00Uhr**

Prof. Dr. Lupton begrüßt die anwesenden Personen; er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht zugegangen ist, und die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates gegeben ist und Einsprüche zur Tagesordnung nicht vorliegen.

Er bittet die Ortsbeiratsmitglieder als Top 2, die Straßenbenennung im Coleman-Park mit auf die Tagesordnung zu nehmen, wodurch sich die Nummerierung der Tagesordnungspunkte verschiebt. Hierzu gibt es keine Einwände.

Top 1: Bericht aus dem Magistrat

Bürgermeister Stolz berichtet und beschränkt sich auf die Themen, die Gelnhausen Mitte betreffen.

Die Sanierungsarbeiten am Halbmond sind fertig gestellt. Es handelte sich hauptsächlich um Fugenarbeiten, finanzieller Aufwand 10.000,00 Euro.

Der Bau des Netto Marktes am Bahnhofsgelände, Bereich alter Güterbahnhof beginnt im Frühjahr 2012. Die Pendlerparkplätze fallen weg, für Ersatz (100 Plätze) wird gesorgt.

Der erste Bauabschnitt am „Rosengärtchen“ ist abgeschlossen, der Förderbescheid für den 2. Bauabschnitt ist bereits eingegangen, die Maßnahme wird fortgeführt.

Das Flachdach der Stadthalle wurde saniert, finanzieller Aufwand: 50.000,00 Euro.

Es werden Sanierungsarbeiten an der Stadtmauer „Am Rain“ durchgeführt.

Die Instandsetzung der Waldwege im Stadtwald über eine Länge von 4 km wurde genehmigt.

Es soll eine Rast- und Infostätte im Bereich ehemaliges Solbad am Radweg R3 in der Nähe des Barbarossabades entstehen.

Der Imbiss am Eingang zur Müllerwiese wurde von den Pächtern abgebaut. Es soll dort kein Imbiss mehr entstehen.

Top 2 Straßenbenennung im Coleman-Park

Prof Dr. Lupton, berichtet. In einem Gespräch mit Herrn Meier (Stadtplanungsamt) hat sich herausgestellt, dass für den Coleman-Park drei Straßennamen benötigt werden. Es wird keine Ringstraße gebaut, sondern drei Straßen mit Verbindungswegen. Bei dem Ortstermin des Ortsbeirates am 21.06.2011 wurden drei Straßennamen diskutiert und zwar:

- Franklinstraße
- Dr.-Sondheimer-Straße
- Astrid-Heymann-Weg.

Ein Lageplan wurde in der Sitzung verteilt.

Die Benennung der Straßen gemäß Plan wird **einstimmig** angenommen.

Top 3 Antrag von Herrn Dudene (SPD) auf die Ausweisung von Grundstücken, die eine Bebauung für generationsübergreifendes Wohnen zulassen gem. Anlage 1 der Einladung (In Anlehnung an Antrag von Fr. Bartel (SPD), 06.09.2010)

Herr Dudene berichtet und stellt den Antrag vor.

Bürgermeister Stolz merkt an, dass im Coleman-Park drei Gebäude barrierefrei hergerichtet werden, so dass dort dann sowohl betreutes, als auch generationsübergreifendes Wohnen möglich ist.

Im „Lokalen Bündnis Familie“ hat sich eine Gruppe gebildet, die sich mit dem Thema generationsübergreifendes Wohnen beschäftigt. Diese Aktivitäten werden von der Stadt unterstützt.

Der Magistrat wird gebeten, bestehende und zukünftige Projekte zum generationsübergreifenden Wohnen zu unterstützen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

Top 4 Antrag von Fr. Grauel (CDU) auf die übersichtlichere Gestaltung der Überquerung der Heinrich-Mahla-Str. Einmündung Alte Leipziger Str. gem. Anlage 2 der Einladung

Frau Grauel berichtet und erläutert den Antrag.

Der Magistrat wird gebeten, zu prüfen, wie die Überquerung der Heinrich-Mahla-Str., Einmündung Alte Leipziger Str. in Richtung Obermarkt, übersichtlicher gestaltet werden kann.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

Top 5 Antrag von Fr. Grauel (CDU) auf das Anzeigen der Öffnungs- und Ausfahrzeiten Parkhaus-Mitte außerhalb des Parkhauses gemäß Anlage 3 der Einladung

Frau Grauel berichtet und erläutert den Antrag.

Der Magistrat wird gebeten, die Eigentümer des Parkhauses Mitte aufzufordern, die Öffnungs- und Ausfahrzeiten außerhalb des Parkhauses gut erkennbar anzuzeigen.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

Top 6 Antrag von Hr. Naumann (CDU) und Fr. Grauel (CDU) auf Prüfung der Möglichkeit, an der Dammstraße einen Stellplatz für Wohnmobile einzurichten gemäß Anlage 4 der Einladung

Herr Naumann berichtet und erläutert den Antrag.

Nach eingehender Diskussion wird auf den Beschluss der Sitzung vom **19.08.2008** verwiesen:

Der Magistrat wird gebeten zu prüfen, einen Wohnmobilparkplatz in Altstadtnähe zu errichten um Touristen, die in Gelnhausen „Station“ machen, einen geeigneten Stellplatz mit Strom- und Wasseranschluss zur Verfügung zu stellen.

Top 7 Antrag von Hr. Dudene (SPD) auf die Anbringung eines weiteren Geländers an der „Holzbrücke“ zwischen Uferweg und den Beruflichen Schulen gemäß Anlage 5 der Einladung

Herr Dudene berichtet und erläutert den Antrag.

Der Magistrat der Stadt Gelnhausen wird beauftragt, dafür zu sorgen, dass die „Holzbrücke“ (Verbindung Uferweg / Berufliche Schulen) mit einem weiteren Geländer versehen wird.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

Top 8 Beschlussfassung über Neuinstallierung der Arbeitsgruppe „Parkraum“ (Anregung im Laufe der Ortsbesichtigung durch den Ortsbeirat am 21.06.2011)

Es soll eine Gruppe von 5 Personen (parteienübergreifend) gebildet werden. Die Ortsbeiratsmitglieder teilen dem Ortsvorsteher die jeweiligen Vertreter der Parteien mit.

Top 9 Sachstandberichte: Der Magistrat wird um einen kurzen Sachstandbericht zu folgenden Beschlüssen und Anregungen gebeten:

a.- Säuberung der Kinzig (Anregung 24.06.2011)

Die Arbeiten laufen, Äste und Gestrüpp werden momentan entfernt. Im Herbst findet eine zweite Säuberungsaktion statt.

b.- Verbesserung Beleuchtung Einmündung Fürstenhofstraße / Schmidtgasse (Beschluss 15.01.2007)

Wird aus Kostengründen nicht umgesetzt. Der Magistrat hat sich dagegen entschieden.

c.- Abriss der Wartehalle des Busbahnhofs (Beschluss 05.11.2009)

Der Abriss wird im Rahmen der Neugestaltung des Bahnhofumfeldes durchgeführt. Die Bewilligung des Förderbescheides steht noch aus. Der Abriss des Busbahnhofs kann nicht separat erfolgen, da z.B. die Pumpanlagen für die Fußgängerunterführung unter diesem Gebäude liegen.

d.- Hangsicherung Dürich (Info an Ortsbeirat Ortsbegehung 26.04.2010)

Dieses Vorhaben ist aus Kostengründen momentan nicht zu realisieren.

e.- Starttermin Sanierung Kapellenweg

Voraussichtlich Ende Oktober / Anfang November 2011. Momentan laufen die Ausschreibungen.

f.- Neubebauung Am Rain 23

Sowohl Abbruch- als auch Baugenehmigung sind erteilt. Nun kann der Bauherr handeln. Stadtmauer wird noch saniert.

g.- Fußgängerüberweg Röther Gasse (Verkehrsschau 13.11.2008)

Konnte nicht geklärt werden. Info von Stadtverwaltung bitte per e-mail an den Ortsvorsteher.

Top 10 Mitteilungen und Anfragen

Ortsvorsteher Prof. Dr. Lupton teilt mit, dass die nächste Verlegung der „Stolpersteine“ am 30.08.2011 stattfindet. Die nächste Ortsbeiratssitzung ist für die zweite Oktoberhälfte geplant.

Die neue Sporthalle soll voraussichtlich im Oktober 2011 fertig gestellt und dann auch eröffnet werden.

Der Umweltausschuss tagt am 10.09.2011 am Blockhaus mit anschließender Waldbegehung und kleinem Imbiss in der Erich-Krebs-Hütte.

Anwohner der Dammstraße berichten, dass sich des Öfteren Besucher in diesem Bereich verfahren. Das Ordnungsamt wird gebeten, die Beschilderung in diesem Bereich zu überprüfen bzw. zu erneuern.

Ende der Sitzung: **19.20 Uhr**

Gelnhausen, den 12.09.2011