

# NIEDERSCHRIFT

Zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Gelnhausen-Mitte am **11.02.2016 um 18.30 Uhr** im Sitzungssaal des Rathauses Gelnhausen.

## **Anwesende Personen:**

### Mitglieder des Ortsbeirates:

Prof. Dr. David Lupton	CDU
Jürgen Dudene	SPD
Bodo Delhey	BG
Gabriele Grauel	CDU
Pia Horst	SPD
Uwe Leinhaas	Grüne
Gerhard Naumann	CDU
Renate Schmidt	SPD
Conrad Buchholz	FDP fehlt entschuldigt

### Sonstige Anwesende

Bürgermeister Stolz  
Herr Kauder (Bauamtsleiter)  
Frau Krack (Leiterin des Ordnungsamtes)  
Vertreter der Stadtverordnetenversammlung  
Vertreter des Magistrats  
Vertreter der örtlichen Presse  
Interessierte Bürger

### Schriftführerin:

Helga Spahn

Beginn der Sitzung: **18.30 Uhr**

Ortsvorsteher Prof. Dr. Lupton begrüßt die anwesenden Personen, er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht zugegangen ist, und die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates gegeben ist und Einsprüche und Ergänzungen zur Tagesordnung nicht vorliegen.

## **Top 1: Bericht aus dem Magistrat**

Bürgermeister Stolz berichtet und beschränkt sich auf die Themen, die Gelnhausen Mitte betreffen.

- Der Weg zum Flugplatz soll die Bezeichnung „Dr. Wolfgang-Schaum-Weg“ erhalten;
- Stadt Gelnhausen nimmt an dem Förderprogramm „Stadtumbau in Hessen“ teil, in Top 8 wird Hr. Kauder genauer darüber informieren;
- Zweiter Bauabschnitt zur Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes, in Top 7 wird Hr. Kauder genauer darüber informieren;

- Ausbau der Straße „Alter Graben“, Baubeginn 15.03.2016, mit Baumfällarbeiten wird bereits am 15.02.2016 begonnen. Die Anlieger wurden im Dezember 2015 schriftlich informiert. Die Gesamtbaumaßnahme umfasst den Straßen- und Kanalbau; Kosten insgesamt 1,2 Mio Euro.
- Die Beleuchtung Clamecystraße. / Kinzigdambereich wird erneuert;
- Erschließungsbaumaßnahme „Am Schnepfenrain“ und „In der Hammelsruh“ ist momentan in der Planungsphase.
- Die alte Stahlbetonbrücke an der Kinzig wird abgebrochen bzw. zurückgebaut, Kosten: ca. 14.000,00 Euro.
- Stadt erwirbt das Bahngrundstück hinter dem Netto Markt; Kosten 120.000,00 Euro, wird nach Baumaßnahme (Befestigung) als Parkplatz genutzt, begonnen wird zunächst mit Rodungsarbeiten;
- Am neuen Busbahnhof wird eine Überdachung der Fahrradstellplätze errichtet, Kosten 17.000,00 Euro.
- Am Spielplatz im Stadtgarten wird der Rutschenturm komplett erneuert Kosten hierfür 33.000,00 Euro des Weiteren werden zusätzliche Spielgeräte aufgebaut.
- Stadt erwirbt das Gebäude der „Stadtschänke“ in der Fürstenhofstraße; zunächst soll es der Unterbringung von Flüchtlingen (bevorzugt Familien) dienen. Dies jedoch nur als Zwischenlösung, im Hinblick auf die Stadtentwicklung und das künftige Sanierungsgebiet ergibt sich für die Stadt als Eigentümer dieser Immobilie ein größerer Spielraum bei der Planung.  
Momentan hat Gelnhausen ca. 370 Flüchtlinge aufgenommen, bis Ende März müssen insgesamt 440 Plätze zu Verfügung stehen.

**Top 2: Antrag von Prof. Lupton (CDU) zur Sicherheit auf dem Inselbahnsteig des Bahnhofs Gelnhausen gem. Anlage**

Ortsvorsteher Prof. Lupton erläutert den Antrag.

Der Bahnsteig ist zu schmal, die Treppen sind ebenfalls zu schmal dadurch ergibt sich ein hohes Gefahrenpotential, seit dem 05.12.2015 gibt es keine Durchsagen mehr bei Zugdurchfahrten.

Genauer zum Thema „Lautsprecherdurchsagen“ entnehmen Sie bitte der Anlage 1 dieser Niederschrift.

Der Magistrat wird gebeten, sich bezüglich der „Warnsignale“ mit der Bahn erneut in Verbindung setzen.

**Der Antrag wird einstimmig mit 8-Ja-Stimmen angenommen.**

Bürgermeister Stolz berichtet, dass nach Zusagen der Bahn die Überdachung an den Bahngleisen im Frühjahr 2016 erneuert werden soll.

**Top 3: Antrag von Hr. Leinhaas (Grünen) über Besorgung eines Angebots der Telekom, um ein öffentliches W-LAN einzurichten gem. Anlage**

Hr. Leinhaas erläutert seinen Antrag.

Hr. Kauder berichtet, dass zunächst ein Konzept erstellt werden muss. Die Verwaltung kümmert sich darum und prüft die Angebote, hierbei geht es auch um die Verteilung der Geräte und vorrangig um die Finanzierung, die z.B. mit Werbung erfolgen könnte. Das Angebot soll in der gesamten Kernstadt präsent sein.

Das Projekt könnte aber auch aus Kostengründen scheitern.

Bürgermeister Stolz sagt zu, sich um ein öffentliches W-LAN in den Flüchtlingswohnheimen zu kümmern

Eine Abstimmung erfolgt nicht, da sich die Maßnahme bereits in Bearbeitung befindet.

**Top 4: Antrag von Fr. Grauel (CDU) zum Sachstand der Aufstellung von größeren und verschließbaren Abfallbehältern für die städtischen Kinderspielplätze gem. Anlage**

Frau Grauel erläutert ihren Antrag.

Hr. Kauder berichtet. Der Betriebshof tauscht die Abfallbehälter nach und nach aus. In einigen Stadtteilen ist dies bereits erledigt, es fehlt noch der Austausch in Gelnhausen-Mitte.

**Top 5: Diskussion von Geschwindigkeitsmessungen im Umfeld des Krankenhauses (Messergebnisse wurden am 2. Dezember 2015 an Mitglieder des Ortsbeirats verteilt)**

Ortsvorsteher Prof. Lupton erläutert den Vorgang.

Die Messergebnisse liegen den Ortsbeiratsmitgliedern vor. Die Übersichten weisen keine unzumutbaren Geschwindigkeitsüberschreitungen auf.

Anmerkung im Rahmen der Diskussion: Das Verkehrsaufkommen in der Parkstraße ist nach wie vor extrem hoch, die Anwohner kommen kaum aus ihren Ausfahrten raus.

**Top 6 Erfahrungsbericht des Magistrats zur veränderten Verkehrsführung für LKW im Umfeld des Krankenhauses**

Frau Krack berichtet.

Die Beschilderung für die Umleitung des LKW-Verkehrs steht; bisher sind keine Beschwerden eingegangen; die LKW's halten sich an die geänderte Verkehrsregelung.

**Top 7 Sachstandsbericht des Magistrats zur bevorstehenden Phase der Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes**

Herr Kauder berichtet.

Aufträge sind erteilt, der Umbau beginnt im Frühjahr 2016. Gespräche mit den Anliegern (z.B. Lorbass, Schuster und Schlüsseldienst) müssen noch geführt werden. Fest steht, dass der alte Pavillon, der teilweise auf Verkehrsfläche steht, entfernt wird; ein neuer soll besser in das Erscheinungsbild integriert werden.

Bauvorhaben erstreckt sich bis zum Café Merlin. Die Gesamtkosten betragen statt der vorgesehenen 1,2 Mio. Euro jetzt aktuell 400.000,00 Euro, d.h. die Neugestaltung ist weniger aufwendig als ursprünglich geplant, die Ausdehnung wurde von der Bahn beschränkt.

Näheres zur Neugestaltung siehe Anlage 2 der Niederschrift.

**Top 8 Sachstandsbericht des Magistrats über die Planung für den Förderantrag zum neuen innerstädtischen Sanierungsgebiet (Förderprogramm „Stadtumbau in Hessen“)**

Der Förderantrag wurde ausgearbeitet und gestellt. Die Abgrenzung des innerstädtischen Sanierungsgebietes geht aus der Anlage 3 der Niederschrift hervor.

Die Themen im Förderantrag bzw. Highlights sind Tourismus und Parken.

Ein für die Planung wichtiger Bereich ist die Nordseite der Berliner Straße. Während der mittlerweile abgeschlossenen Altstadtanierung wurde hier so gut wie nichts verändert.

## **Top 9      Mitteilungen und Anfragen**

Ortsvorsteher Prof. Lupton erinnert noch einmal an den Termin der Aktion saubere Stadt am Samstag 27.02.2016 um 9.00 Uhr am Hallenbad.

Dies war die letzte Sitzung vor der Kommunalwahl im März. Prof. Lupton bedankt sich bei allen für die gute Zusammenarbeit in den vergangenen 5 Jahren.

Weiterhin möchte er eine Pressemitteilung über die Arbeit des Ortsbeirates erstellen.

Ende der Sitzung: **20.00 Uhr**

Gelnhausen, den 17.02.2016

---

Prof. Dr. David Lupton  
(Ortsvorsteher GN-Mitte)

---

Helga Spahn  
(Schriftführerin)