

# NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Barbarossastadt Gelnhausen  
am Donnerstag, dem 15. Dezember 2005, um 19:30 Uhr in der Stadthalle Gelnhausen,  
in der am 01. April 2001 begonnenen Legislaturperiode.

Stadtverordnete: Hans Adrian  
Renate Baumann  
Stefan Bechtold, ab 20:05 Uhr  
Bodo Delhey  
Ewald Desch  
Claudia Dorn  
Jürgen Eberhardt  
Günter Engel, stlv. Stadtverordnetenvorsteher  
Karl Franz, Stadtverordnetenvorsteher  
Elfriede Günther  
Peter Hähndel  
Richard Helwig  
Jürgen Herms  
Peter Heublein  
Heinz Klauser  
Jörg Lehnert  
Christian Letmathe  
Dr. David Lupton  
Walter Nix  
Hans-Peter Okoniewski  
Norman Peetz  
Brigitte Piechotta  
Michael Reul  
Volker Rode  
Rotraud Schäfer  
Birgit Schättler-Kaufmann  
Walter Schindler  
Petra Schott-Pfeifer  
Holger Sommer  
Karlheinz Stadler, stlv. Stadtverordnetenvorsteher  
Thorsten Stolz  
Hans Vetter  
Doris-Maria Viel  
Reinhard Werner  
Steffen Wirth  
Tom Zeller

Entschuldigt: Sigrun Weigand

Magistrat: Bürgermeister Jürgen Michaelis  
Erster Stadtrat Jürgen Degenhardt  
Gerd Allwardt  
Wolfgang Herbert  
Karl-Heinz Hölzer  
Ludwig Sinsel

Entschuldigt: Erna Beusch  
Wolfgang Christanz  
Beate Müller  
Hubert Müller  
Margot Schäfer  
Hans-Dietrich Ullrich

Schriftführerin: Dagmar Petersein

Stadtverordnetenvorsteher Franz eröffnet um 19:40 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenversammlung fest. Er begrüßt als Gäste Vertreter der Feuerwehren Gelnhausen und Lauterbach.

Zu dem letzten Protokoll vom Donnerstag, dem 03.11.2005 liegen keine Einwendungen vor. Es gilt deshalb als genehmigt.

Zur Tagesordnung:

Stadtverordnetenvorsteher Franz erklärt die Dringlichkeit der nachgereichten Vorlage „Ersatzbeschaffung einer Drehleiter mit Korb“ und empfiehlt die Aufnahme zur Tagesordnung.

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

- einstimmig -

Die Vorlage wird auf die Tagesordnung genommen unter Teil II als TOP 4. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich jeweils nach hinten.

Stadtverordnetenvorsteher Franz weist darauf hin, dass der Magistrat zwei Tischvorlagen „Grundstücksverkäufe“ vorlegt.

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

- einstimmig -

Die Tischvorlagen werden auf die Tagesordnung genommen unter Teil I, TOP 2.1 und TOP 2.2

Stadtverordneter Eberhardt spricht zur Tagesordnung und weist auf die Anträge der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Haushaltsberatung hin.

## **Tagesordnung**

### **1. Bericht des Magistrates**

Bürgermeister Michaelis berichtet aus dem Magistrat.

### **Teil I**

### **2. Grundstücksverkauf im Umlegungsgebiet „Kappeswiesen“ im Stadtteil Hailer**

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

34	Ja-Stimmen
1	Nein-Stimme
keine	Enthaltungen

#### **Beschluss:**

Das städt. Baugrundstück im Umlegungsgebiet „Kappeswiesen“ Gem. Hailer, Fl. 10, Flst. 314 = 347 m<sup>2</sup> wird zum Preis von 148,00 €/m<sup>2</sup> zuzügl. Erschließungskosten an die Ehel. Dr. Abdul u. Frozan Parsa, 63571 Gelnhausen-Hailer, Gelnhäuser Str. 5 verkauft.

### **2.1 Grundstücksverkauf im Umlegungsgebiet „Kappeswiesen“ im Stadtteil Hailer**

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

34	Ja-Stimmen
1	Nein-Stimme
keine	Enthaltungen

**Beschluss:**

Das städt. Baugrundstück im Umlegungsgebiet „Kappeswiesen“ Gem. Hailer, Fl. 10, Flst. 294 = 352 m<sup>2</sup> wird zum Preis von 148,00 €/m<sup>2</sup> zuzügl. Erschließungskosten an Frau Martina Dörr, Sandweg 20, 63571 Gelnhausen-Hailer, verkauft.

**2.2 Grundstücksverkauf im Baugebiet „Am Stempelberg“ im Stadtteil Höchst**

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

34	Ja-Stimmen
1	Nein-Stimme
keine	Enthaltungen

**Beschluss:**

Das neu vermessene städt. Baugrundstück Gem. Höchst, Flur 2, Flst. 561/3 = 676 m<sup>2</sup> sowie das Flst. 561/2 = 4 m<sup>2</sup> werden zum Preis von 150,00 €/m<sup>2</sup> zzgl. Erschließungskosten an die Eheleute Max und Annette Thurlow geb. Sanzenbacher, Kinzigstraße 74, 63571 Gelnhausen verkauft.

**3. Erbbaurechtsvertrag mit dem Turnverein Hailer**

Stadtverordneter Engel verlässt zu diesem Tagesordnungspunkt den Sitzungssaal. Erster Stadtrat Degenhardt erläutert eine redaktionelle Änderung der Vorlage. Es folgen Wortmeldungen von Stvo Klauser (stellt Änderungsantrag auf Verweisung in den Ausschuss), Erster Stadtrat Degenhardt und Stvo Schättler-Kaufmann.

Der Änderungsantrag der Fraktion Bürger für Gelnhausen wird **abgelehnt** bei folgender Stimmverteilung:

6	Ja-Stimmen
27	Nein-Stimmen
keine	Enthaltungen

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

27	Ja-Stimmen
6	Nein-Stimmen
keine	Enthaltungen

**Beschluss:**

Mit dem TV 1892 Hailer e.V. wird ein Erbbaurechtsvertrag zur Errichtung einer Gymnastikhalle über die Dauer von 66 Jahren abgeschlossen. Der Erbbauzins beträgt jährlich 13,00 Euro.

**4. Ersatzbeschaffung einer Drehleiter mit Korb**

Stvo Reul berichtet ausführlich aus dem Haupt- und Finanzausschuss. Es folgen Wortmeldungen der Stvo Herms, Baumann, Erster Stadtrat Degenhardt, Klauser, Erster Stadtrat Degenhardt und Reul.

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

- einstimmig - bei einer Stimmenthaltung

**Beschluss:**

Die Anschaffung eines Fahrzeuges mit Teleskophubrettungsbühne mit einer Korbbelastung von 500 kg als Vorführfahrzeug zu einem Kaufpreis von max. 410.000 Euro wird beschlossen.

## Teil II

5. **Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Anlagen für das Haushaltsjahr 2006**
6. **Beratung und Beschlussfassung der Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes für die Jahre 2006 – 2009**
7. **Beratung und Beschlussfassung des Investitionsprogrammes für die Jahre 2006 - 2009**
8. **Eigenbetrieb „Wirtschaftliche Betriebe“**
  1. **Beratung und Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes für das Jahr 2006**
  2. **Stadtbusverkehr ab 30.09.2006**
9. **Stadtentwicklungsgesellschaft**  
**Beratung und Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes für das Jahr 2006**
10. **Hallen- und Veranstaltungsgesellschaft**  
**Beratung und Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes für das Jahr 2006**

Die Tagesordnungspunkte 5 - 10 werden gemeinsam beraten und getrennt abgestimmt.

Stvo Reul berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss. Es folgen Wortmeldungen der Stvo Rode, Desch, Bürgermeister Michaelis, Herms, Eberhardt, Bürgermeister Michaelis, Delhey, Stolz, Erster Stadtrat Degenhardt, Herms (stellt Änderungsantrag auf Zurückstellung des TOP 9, SEG), Rode, Viel und Schättler-Kaufmann.

### **zu 5) Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Anlagen für das Haushaltsjahr 2006**

Anträge der Fraktionen zum Haushalt:

Der Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen „Erhöhung Steuersätze“ wird **abgelehnt** bei folgender Stimmverteilung:

3	Ja-Stimmen
30	Nein-Stimmen
3	Enthaltungen

Der Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen „Beschränkung der Kassenkredite“ wird **abgelehnt** bei folgender Stimmverteilung:

6	Ja-Stimmen
30	Nein-Stimmen
keine	Enthaltungen

Der Antrag der SPD Fraktion „Förderverein Historisches Stadtfest“ wird **angenommen** bei folgender Stimmverteilung:

32	Ja-Stimmen
keine	Nein-Stimmen
4	Enthaltungen

### **Beschluss:**

In den Haushalt sind 3.000,- Euro als Grundstock für die geplante Gründung eines Träger- bzw. Fördervereins Historisches Stadtfest Gelnhausen einzustellen.

Der Antrag der SPD Fraktion „Planungskosten“ hat sich durch die Zusage der Verwaltung in der letzten Haupt- und Finanzausschusssitzung erledigt.

Der Antrag der SPD Fraktion „Beschränkung der Kassenkredite“ wird **abgelehnt** bei folgender Stimmverteilung:

16	Ja-Stimmen
20	Nein-Stimmen
keine	Enthaltungen

Die Abstimmung zu TOP 5 ergibt folgendes Ergebnis:

19	Ja-Stimmen
17	Nein-Stimmen
keine	Enthaltungen

**Beschluss:**

Die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Anlagen für das Haushaltsjahr 2006 wird beschlossen.

**zu 6) Beratung und Beschlussfassung der Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes für die Jahre 2006 – 2009**

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

29	Ja-Stimmen
2	Nein-Stimmen
4	Enthaltungen

**Beschluss:**

Die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes für die Jahre 2006 – 2009 wird beschlossen.

**zu 7) Beratung und Beschlussfassung des Investitionsprogrammes für die Jahre 2006 - 2009**

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

19	Ja-Stimmen
6	Nein-Stimmen
11	Enthaltungen

**Beschluss:**

Das Investitionsprogramm für die Jahre 2006 - 2009 wird beschlossen.

**zu 8) Eigenbetrieb „Wirtschaftliche Betriebe“**

Der Änderungsantrag der SPD Fraktion auf Verweisung in den Haupt- und Finanzausschuss wird **abgelehnt** bei folgender Stimmverteilung:

16	Ja-Stimmen
20	Nein-Stimmen
keine	Enthaltungen

### **8.1. Beratung und Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes für das Jahr 2006**

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

19	Ja-Stimmen
17	Nein-Stimmen
keine	Enthaltungen

#### **Beschluss:**

Der Wirtschaftsplan 2006 des Eigenbetriebs "Wirtschaftlichen Betriebe" wird beschlossen.

### **8.2. Stadtbusverkehr ab 30.09.2006**

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

24	Ja-Stimmen
10	Nein-Stimmen
2	Enthaltungen

#### **Beschluss:**

Die Fa. Becker Bus in Langen wird mit der weiteren Durchführung des Stadtbusbetriebes zu den gleichen Konditionen bis 30.09.2009 beauftragt.

## **9. Stadtentwicklungsgesellschaft**

### **Beratung und Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes für das Jahr 2006**

Der Änderungsantrag der FDP Fraktion auf Zurückstellung des TOP wird **abgelehnt** bei folgender Stimmverteilung:

3	Ja-Stimmen
29	Nein-Stimmen
4	Enthaltungen

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

19	Ja-Stimmen
17	Nein-Stimmen
keine	Enthaltungen

#### **Beschluss:**

Der Wirtschaftsplan 2006 der Stadtentwicklungsgesellschaft wird beschlossen.

## **10. Hallen- und Veranstaltungsgesellschaft**

### **Beratung und Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes für das Jahr 2006**

Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis:

30	Ja-Stimmen
5	Nein-Stimmen
1	Enthaltung

#### **Beschluss:**

Der Wirtschaftsplan 2006 der Hallen- und Veranstaltungsgesellschaft wird beschlossen.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden in die nächste Sitzung vertagt:

11. Haushaltsüberschreitungen 2004
12. Geprüfte Jahresrechnung 2003 der Barbarossastadt Gelnhausen
13. Eigenbetrieb „Wirtschaftliche Betriebe“
  1. Geprüfter Jahresabschluss zum 31.12.2004
  2. Bestellung eines Prüfers für den Jahresabschluss 2005
14. Ausländerbeiratswahl am 27.11.2005  
hier: Gültigkeitserklärung

Teil III

15. Antrag der FDP-Fraktion  
Stadtentwicklungsgesellschaft
16. Antrag der Fraktion Bürger für Gelnhausen  
Wohnumfeldverbesserung Stadtteil Burg
17. Anträge der FDP-Fraktion
  1. Umbenennung Straßennamen
  2. Stand der Integrationsaktivitäten

Ende der Sitzung: ca. 23:00 Uhr

Gelnhausen, 16. Dezember 2005

Karl Franz  
Stadtverordnetenvorsteher

Dagmar Petersein  
Schriftführerin