



Barbarossastadt Gelnhausen

Pia Horst
Stadtverordnetenvorsteherin

Obermarkt 7
63571 Gelnhausen
Telefon: 06051 830-111
Telefax: 06051 830-113
info@gelnhausen.de

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
in der am 1. April 2011 begonnenen Legislaturperiode

Sitzungstermin	Mittwoch, 15. Juni 2011	Ort, Raum	Dorfgemeinschaftshaus Höchst
Sitzungsbeginn	19:30 Uhr	Sitzungsende	20:30 Uhr

32 Stadtverordnete - stimmberechtigt -

Fraktion	Name	Anwesend ab / bis
SPD	Bostan, Ferhat-Taner	
	Brune, Gerhard	
	Desch, Ewald	Fraktionsvorsitzender
	Dorn, Claudia	
	Dreßbach, Walter	
	Engel, Cornelia	
	Hemmer, Jochen	
	Horst, Pia	Stadtverordnetenvorsteherin
	Mann, David	
	Schäfer, Rotraud	
	Schmidt, Renate	
	Schüler, Kerstin	
Wickert, Matthias		
CDU	Bayer, Frank	
	Degenhardt, Jürgen	
	Lehnert, Dr. Jörg	
	Letmathe, Christian	
	Litzinger, Christian	
	Lupton, Dr. David	
	Mootz, Hagen	
	Rams, Günther	stlv. Stadtverordnetenvorst.
	Rode, Volker	Fraktionsvorsitzender
Tauber, Dr. Peter		
Schott-Pfeifer, Petra		
Grüne	Breunig, Sabine	stlv. Stadtverordnetenvorst.
	Schwengber, Maren	
	Wietzorek, Bernd	
BG	Baumann, Renate	
	Delhey, Bodo	Fraktionsvorsitzender
	Schüll, Ottmar	
FDP	Silken, Hendrik	
Die Linke	Vetter, Herbert	Fraktionsvorsitzender

Entschuldigt fehlen: Herbert Böhmer (SPD)
Walter Nix (SPD)
Walter Schindler (SPD)
Holger Saß (Grüne)
Daniel Glöckner (FDP)

Unentschuldigt fehlen: --

Bürgermeister und 13 Magistratsmitglieder - nicht stimmberechtigt - anwesend:

Bürgermeister Thorsten Stolz, SPD
Hans Adrian, SPD
Eugen Glöckner, CDU
Rolf Kunert, SPD
Arndt Lometsch, SPD
Frank Rempel, BG
Holger Sommer, Grüne
Hans-Dieter Ullrich, SPD
Doris-Maria Viel, CDU
Marco Wilfert, CDU
Herbert Wirth, CDU

ab ca. 20:20 Uhr

Entschuldigt: Sigrun Weigand, SPD

nicht anwesend: Kolja Saß, FDP
Gerlinde Scheuermann, SPD

Schriftführerin: Dagmar Petersein

Tagesordnung

1.a) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit

Stadtverordnetenvorsteherin Horst eröffnet um ca. 19:36 Uhr die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenversammlung fest.

1.b) Feststellung zu den Protokollen der letzten beiden Sitzungen

Die Protokolle vom 13.4.2011 und 11.5.2011 werden festgestellt, da keine Einwendungen vorliegen.

1.c) Bericht des Magistrats

Bürgermeister Stolz legt den Bericht aus dem Magistrat vor und berichtet über weitere Themen sowie über den Finanzbericht.

Jede/r Stadtverordnete erhält den Finanzbericht zum 09.06.2011 der Stadt Gelnhausen. Der Finanzbericht wird in der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses erläutert.

Stadtverordnetenvorsteherin Horst teilt zur Tagesordnung mit, dass 5 Änderungsanträge der BG-Fraktion vorliegen und dass jede/r Stadtverordnete die Protokolle der konstituierenden Ausschusssitzungen erhält.

Teil I

1.1 Bau- und Grundstücksangelegenheiten

1.1.1 Verkauf einer Grundstücksteilfläche Gemarkung Roth, Flur 10, Flst. 13/7, ehemaliger Panzerabstellplatz

Hierzu liegt ein Änderungsantrag der BG-Fraktion vor.

Es erfolgt eine Wortmeldung des Stadtverordneten Delhey, der den Änderungsantrag begründet.

Der Änderungsantrag der BG-Fraktion wird **angenommen**.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

31	Ja
0	Nein
1	Enthaltung

Die Abstimmung über den nun geänderten Ursprungsantrag erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

31	Ja
0	Nein
1	Enthaltung

Beschluss:

In Ergänzung zum Beschluss vom 09. Februar 2011 (Verkauf von ca. 4.300 m²), wird dem Verkauf einer noch zu vermessenden Grundstücksteilfläche von nunmehr ca. 8.000 m² an Müller Immobilien GmbH & Co. KG, Gelnhausen (Spedition Müller), betreffend das Grundstück Gemarkung Roth, Flur 10, Flurstück 13/7 (ehemaliger Panzerabstellplatz), zum Preis von 85 €/m² = ca. 680.000,00 € zugestimmt.

Für die Erweiterungsfläche ist ein Gestaltungs- und Strukturplan vorzulegen und mit der Stadt Gelnhausen abzustimmen, der Bestandteil des Kaufvertrages wird. Die Bepflanzung des gesamten Geländes ist im Winter 2011/2012 und Frühjahr 2012 durchzuführen.

1.1 Bau- und Grundstücksangelegenheiten

1.1.2 Verkauf der Liegenschaft „Stephanusberg 24“ in Gelnhausen

Hierzu liegt ein Änderungsantrag der BG-Fraktion vor.

Es erfolgen Wortmeldungen der Stadtverordneten Delhey (begründet den Änderungsantrag), Wietzorek (stellt den Änderungsantrag auf Verweisung in den Bauausschuss), Rode, Bürgermeister Stolz (weist darauf hin, dass bereits ein Grundsatzbeschluss gefasst wurde) und Dr. Lehnert (stellt den Änderungsantrag auf Verweisung in den Haupt- und Finanzausschuss mit abschließender Beratung und Beschlussfassung). Stvo Wietzorek erklärt sich damit einverstanden und zieht seinen Änderungsantrag zurück.

Der Änderungsantrag der CDU-Fraktion wird **angenommen**.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

32	Ja
0	Nein
0	Enthaltungen

Beschluss:

Die Vorlage wird zur abschließenden Beratung und Beschlussfassung in den Haupt- und Finanzausschuss verwiesen.

1.1 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
1.1.3 Grundstückstausch im Bereich Burgstraße Gelnhausen

Hierzu liegt ein Änderungsantrag der BG-Fraktion vor.

Es erfolgen Wortmeldungen der Stadtverordneten Delhey (begründet den Änderungsantrag), Wietzorek (stellt den Änderungsantrag auf Verweisung in den Bauausschuss) und Brune mit dem Vorschlag, dort abschließend zu beraten.

Der Änderungsantrag der Grünen-Fraktion wird **angenommen**.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

30	Ja
0	Nein
2	Enthaltungen

Beschluss:

Die Vorlage wird zur abschließenden Beratung und Beschlussfassung in den Bauausschuss verwiesen.

Teil II

2.1 Bauleitplanung der Barbarossastadt Gelnhausen
2.1.1 Bebauungsplan „Wohnpark Ringwolf“ Gelnhausen
hier: Durchführung des Bauleitplanverfahrens nach § 13 a BauGB

Hierzu liegt ein Änderungsantrag der BG-Fraktion vor.

Es erfolgen Wortmeldungen der Stadtverordneten Delhey (begründet den Änderungsantrag), Wietzorek (stellt den Änderungsantrag auf Verweisung in den Bauausschuss) und Rode mit dem Vorschlag, dort abschließend zu beraten.

Der Änderungsantrag der Grünen-Fraktion wird **angenommen**.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

31	Ja
0	Nein
0	Enthaltungen

Beschluss:

Die Vorlage wird zur abschließenden Beratung und Beschlussfassung in den Bauausschuss verwiesen.

2.1 Bauleitplanung der Barbarossastadt Gelnhausen

2.1.2 Erste Änderung des Bebauungsplans „Am Bruchweg 1“ Meerholz

Hierzu liegt ein Änderungsantrag der BG-Fraktion vor.

Es erfolgen Wortmeldungen der Stadtverordneten Delhey (begründet den Änderungsantrag) und Wietzorek (stellt den Änderungsantrag auf Verweisung in den Bauausschuss mit abschließender Beratung).

Der Änderungsantrag der Grünen-Fraktion wird **angenommen**.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

31	Ja
0	Nein
0	Enthaltungen

Beschluss:

Die Vorlage wird zur abschließenden Beratung und Beschlussfassung in den Bauausschuss verwiesen.

2.1 Bauleitplanung der Barbarossastadt Gelnhausen

2.1.3 Bebauungsplan „Am Bruchweg 2“ Meerholz

hier: Durchführung des Bauleitplanverfahrens nach § 13 a BauGB

Es erfolgt eine Wortmeldung des Stadtverordneten Wietzorek, der einen Änderungsantrag auf Verweisung in den Bauausschuss mit abschließender Beratung stellt.

Der Änderungsantrag der Grünen-Fraktion wird **angenommen**.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

31	Ja
0	Nein
0	Enthaltungen

Beschluss:

Die Vorlage wird zur abschließenden Beratung und Beschlussfassung in den Bauausschuss verwiesen.

Stadtverordneter Degenhardt gibt eine persönliche Erklärung über sein Abstimmungsverhalten bzw. seine Verweigerung zur Abstimmung ab. Bürgermeister Stolz antwortet darauf.

2.2 Schiedsgerichtsbezirk Gelnhausen III hier: Verlängerung einer Amtszeit

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

32	Ja
0	Nein
0	Enthaltungen

Beschluss:

Die Amtszeit von Herrn Helmut Riedl wird für eine weitere Amtszeit (5 Jahre) verlängert.

2.3 Ortsgericht Gelnhausen II hier: Verlängerung einer Amtszeit

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

32	Ja
0	Nein
0	Enthaltungen

Beschluss:

Dem Direktor des Amtsgerichtes wird vorgeschlagen, die Amtszeit des Ortsgerichtsvorstehers Alfred Walter, Schulstraße 50, Gelnhausen-Höchst für den Ortsgerichtsbezirk Gelnhausen II zu verlängern.

2.4 Wahl eines Stellvertreters für die Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Naturpark Hessischer Spessart“

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

32	Ja
0	Nein
0	Enthaltungen

Beschluss:

Als Stellvertreter für den Zweckverband „Naturpark Hessischer Spessart“ wird Stadträtin Gerlinde Scheuermann gewählt.

2.5 Wahl von zwei Mitgliedern des Personalrates für die Betriebskommission „Eigenbetrieb Wirtschaftliche Betriebe“

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

32	Ja
0	Nein
0	Enthaltungen

Beschluss:

Als Mitglieder für die Betriebskommission „Eigenbetrieb Wirtschaftliche Betriebe“ werden Frau Monika Lehnert und Herr Jürgen Koch gewählt.

Teil III

3.1 Anträge der Fraktion „Die Linke“

3.1.1 Erstellung eines Mietspiegels für die Stadt Gelnhausen

Stadtverordneter Vetter begründet den Antrag.

Der Antrag der Fraktion „Die Linke“ wird **angenommen**.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

31	Ja
0	Nein
1	Enthaltung

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Magistrat der Stadt, für Gelnhausen einen Mietspiegel erstellen zu lassen.

3.1 Anträge der Fraktion „Die Linke“

3.1.2 Verbesserungen beim Sozialpass für Gelnhausen

Stadtverordneter Vetter begründet den Antrag. Es folgt eine Wortmeldung von Bürgermeister Stolz mit der Bitte, das Fazit erst gegen Ende des Jahres zu ziehen, da der Sozialpass erst seit Frühjahr installiert sei. Stadtverordneter Silken stellt den Änderungsantrag auf Verweisung in den Sozialausschuss mit anschließendem Bericht zum Jahresende in der Stadtverordnetenversammlung.

Der Änderungsantrag der FDP-Fraktion wird **angenommen**.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

32	Ja
0	Nein
0	Enthaltungen

Beschluss:

Der Antrag wird in den Ausschuss für Jugend, Senioren, Soziales, Sport und Ehrenamt verwiesen.

3.2 Mitteilungen

Stadtverordnetenvorsteherin Horst nennt den Dienstag, 16. August 2011 als nächsten Sitzungstermin der Stadtverordnetenversammlung im Dorfgemeinschaftshaus Höchst.

Stadtverordnetenvorsteherin Horst schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: ca. 20:28 Uhr

Gelnhausen, 17. Juni 2011

Pia Horst
Stadtverordnetenvorsteherin

Dagmar Petersein
Schriftführerin