



## Barbarossastadt Gelnhäusen

Pia Horst  
Stadtverordnetenvorsteherin

Obermarkt 7  
63571 Gelnhäusen  
Telefon: 06051 830-111  
Telefax: 06051 830-113  
info@gelnhäusen.de

### Niederschrift

über die öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
in der am 1. April 2011 begonnenen Legislaturperiode

Sitzungstermin	<b>Mittwoch, 18. Januar 2012</b>	Ort, Raum	Stadhalle Gelnhäusen
Sitzungsbeginn	19:30 Uhr	Sitzungsende	22:25 Uhr

34 Stadtverordnete - stimmberechtigt -

Fraktion	Name	Anwesend ab / bis
SPD	Bostan, Ferhat-Taner Brune, Gerhard Desch, Ewald                      Fraktionsvorsitzender Dorn, Claudia Dreßbach, Walter Engel, Cornelia Hemmer, Jochen Horst, Pia                      Stadtverordnetenvorsteherin Mann, David Nix, Walter Schäfer, Rotraud Schindler, Walter Schmidt, Renate Schüler, Kerstin Wickert, Matthias	
CDU	Bayer, Frank Degenhardt, Jürgen Letmathe, Christian Litzinger, Christian Lupton, Dr. David Mootz, Hagen Rams, Günther      stlv. Stadtverordnetenvorst. Rode, Volker                      Fraktionsvorsitzender Schott-Pfeifer, Petra Stadler, Karlheinz Wilfert, Marco	ab ca. 19:45 Uhr
Grüne	Breunig, Sabine      stlv. Stadtverordnetenvorst. Saß, Holger Schwengber, Maren Wietzorek, Bernd	
BG	Baumann, Renate Delhey, Bodo                      Fraktionsvorsitzender Schüll, Ottmar	
FDP	Glöckner, Daniel                      Fraktionsvorsitzender	
Die Linke		Fraktionsvorsitzender

Entschuldigt fehlt:      Böhmer, Herbert (SPD)  
                                    Silken, Hendrik (FDP)  
                                    Wüstenhagen, Gert (Linke)

Unentschuldigt fehlen: --

---

Bürgermeister und 13 Magistratsmitglieder - nicht stimmberechtigt - anwesend:

Bürgermeister Thorsten Stolz, SPD  
Hans Adrian, SPD  
Eugen Glöckner, CDU  
Rolf Kunert, SPD  
Arndt Lometsch, SPD  
Frank Rompel, BG  
Kolja Saß, FDP  
Gerlinde Scheuermann, SPD  
Holger Sommer, Grüne  
Jens Peter Thiemel, CDU  
Doris-Maria Viel, CDU  
Sigrun Weigand, SPD

Entschuldigt: Hans-Dieter Ullrich, SPD  
Herbert Wirth, CDU

---

Schriftführerin: Dagmar Petersein

---

## **Tagesordnung**

### **1.a) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Stadtverordnetenvorsteherin Horst eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenversammlung fest.

Die Stadtverordnetenvorsteherin begrüßt Herrn Karlheinz Stadler als neues Mitglied der Stadtverordnetenversammlung (Nachrücker für Herrn Dr. Lehnert).  
Des weiteren begrüßt sie die Abordnungen der Feuerwehren Hailer und Meerholz mit Stadtbrandinspektor Woestendiek im Zuschauerbereich.

Die Verwaltung legt eine Tischvorlage „Bau- und Grundstücksangelegenheiten - hier: Verkauf von Gewerbeflächen“ vor. Sie wird unter Teil I, TOP 1.1 auf die Tagesordnung genommen.

Es liegt ein Änderungsantrag der SPD-Fraktion zu TOP 3.2.4 vor.

### **1.b) Feststellung zum Protokoll der letzten Sitzung**

Das Protokoll vom 14.12.2011 wird festgestellt, da keine Einwendungen vorliegen.

### **1.c) Bericht des Magistrats**

Bürgermeister Stolz legt den Bericht aus dem Magistrat vor und berichtet über weitere Themen.

## Teil I

### 1.1 Bau- und Grundstücksangelegenheiten hier: Verkauf von Gewerbeflächen (Tischvorlage)

Stadtverordneter Brune berichtet aus dem Bauausschuss und teilt das dort erfolgte Abstimmungsergebnis 10:0:0 „einstimmig“ mit.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

33	Ja
0	Nein
0	Enthaltung

#### **Beschluss:**

Dem Verkauf des städtischen Gewerbegrundstückes Gem. Hailer, Fl. 45, Flst. 221, Am Spielacker = 2.502 qm an die Arnold Immobilien GmbH, Gelnhäuser Straße 94, 63589 Linsengericht zum Preis von 70,- Euro pro qm (voll erschlossen) wird zugestimmt.

## Teil II

### 2.1 Bauleitplanung der Barbarossastadt Gelnhausen Bebauungsplan Meerholz „Am Bruchweg 1“, 1. Änderung Hier: Durchführung des Bauleitplanverfahrens nach § 13 a BauGB

Stadtverordneter Brune berichtet aus dem Bauausschuss und teilt das dort erfolgte Abstimmungsergebnis 10:0:0 „einstimmig“ mit.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

33	Ja
0	Nein
0	Enthaltung

#### **Beschluss:**

Dem Entwurf zum Bebauungsplan „ Meerholz, Am Bruchweg 1, 1. Änderung“, wird zugestimmt und die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB angeordnet.

### 2.2 Anpassung der Eintrittspreise Barbarossafreibad Gelnhausen

Stadtverordneter Wilfert berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss und teilt das dort erfolgte Abstimmungsergebnis 6:0:3 (J:N:E) „einstimmig“ mit.

Der Haupt- und Finanzausschuss hat eine redaktionelle Ergänzung: „Gelnhausen Pass einfügen bei den ermäßigten Eintrittspreisen“ und bittet um Änderung und Beschluss.

Es folgen Wortmeldungen des Stadtverordneten Delhey (stellt Änderungsantrag auf Verweisung in den HFA) und Bürgermeister Stolz. Bürgermeister Stolz macht den Vorschlag, heute über die Preise abzustimmen, um den Vorverkauf der Saisonkarten starten zu können und im Rahmen der Haushaltberatungen dann die Kosten nochmals zu überprüfen. Daraufhin nimmt Stadtverordneter Delhey den Änderungsantrag auf Befragung durch die Stadtverordnetenvorsteherin zurück.

Stadtverordnete Schott-Pfeifer ist jetzt anwesend.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

34	Ja
0	Nein
0	Enthaltung

**Beschluss:**

Die Anpassung der Eintrittspreise für das Barbarossafreibad ab 01. Januar 2012 wird gemäß Anlage mit der redaktionellen Ergänzung: „Gelnhausen Pass einfügen bei den ermäßigten Eintrittspreisen“ beschlossen.

**2.3. Vorlage der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Anlagen für das Haushaltsjahr 2012**

**2.4 Vorlage der Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes für die Jahre 2012 – 2015**

**2.5 Vorlage des Wirtschaftsplanes Eigenbetrieb Wirtschaftliche Betriebe für das Haushaltsjahr 2012**

Bürgermeister Stolz legt die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Anlagen für das Haushaltsjahr 2012, die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes für die Jahre 2012 - 2015 sowie den Wirtschaftsplan 2012 für den Eigenbetrieb Wirtschaftliche Betriebe vor.

Nach der Sitzung erhält jede/r Stadtverordnete eine Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Anlagen für das Haushaltsjahr 2012, die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes für die Jahre 2012 - 2015 sowie den Wirtschaftsplan 2012 für den Eigenbetrieb Wirtschaftliche Betriebe.

**Teil III**

**3.1 Antrag der BG-Fraktion**

**Prüfung der Planung des Feuerwehrgerätehauses Hailer-Meerholz**

Stadtverordneter Delhey begründet den Antrag. Es folgen Wortmeldungen von Bürgermeister Stolz und den Stadtverordneten Dreßbach, Wietzorek und Degenhardt.

*Stadtverordneter Delhey bittet um eine kurze Beratungspause.*

*Sitzungsunterbrechung: 20:55 - 21:00 Uhr*

*Stadtverordneter Rode bittet um eine kurze Beratungspause.*

*Sitzungsunterbrechung: 21:00 - 21:05 Uhr*

Stadtverordneter Delhey zieht aufgrund der Erklärung von Bürgermeister Stolz den Antrag zurück.

### 3.2 Anträge der CDU-Fraktion

#### 3.2.1 Weihnachtsmarkt 2012

Stadtverordneter Dr. Lupton begründet den Antrag. Es folgen Wortmeldungen der Stadtverordneten Baumann, Wietzorek und Bürgermeister Stolz.

Bürgermeister Stolz bittet darum, das Wort „Konzept“ durch „Eckpunktepapier“ zu ersetzen. Hierzu gibt es keine Einwendungen.

Der geänderte Antrag der CDU-Fraktion wird **angenommen** bei folgender Stimmverteilung:  
- einstimmig -

34	Ja
0	Nein
0	Enthaltung

#### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung fordert den Magistrat dazu auf, den Weihnachtsmarkt ab dem Jahr 2012 wieder in der Altstadt in den bereichen Ober- und Untermarkt durchzuführen. Der Magistrat wird in diesem Zusammenhang damit beauftragt, ein überarbeitetes Eckpunktepapier für den Weihnachtsmarkt 2012 zu erstellen und den Ausschüssen für Kultur- und Heimatpflege sowie Wirtschaft, Verkehr und Stadtentwicklung bis zum 15.02.2012 in einer gemeinsamen Sitzung zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen. Bei der Überarbeitung der Konzeption sind insbesondere die Betreiber der Geschäfte und Gastronomiebetriebe in der Altstadt sowie der Stadtmarketing- und Gewerbeverein einzubeziehen.

### 3.2 Anträge der CDU-Fraktion

#### 3.2.2 Bericht über Verhandlungen Stadtwerke Gelnhausen

Stadtverordneter Rode begründet den Antrag. Es folgen Wortmeldungen der Stadtverordneten Schüll, Desch und Rode.

Der erste Satz (Erwerb von Anteilen an den Stadtwerken) entfällt, da sich dieses Thema bereits erledigt hat.

Der Antrag der CDU-Fraktion wird **angenommen** bei folgender Stimmverteilung:  
- einstimmig -

34	Ja
0	Nein
0	Enthaltung

#### **Beschluss:**

Der Magistrat wird beauftragt, in der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses über den Stand der Neuvergabe des am 31.12.2011 abgelaufenen Vertrages der Konzession zum Stromnetzbetrieb zu berichten. Zukünftig ist der Haupt- und Finanzausschuss während der Dauer der Verhandlungen regelmäßig, d.h. mindestens einmal pro Quartal, bzw. bei einem neuen Sachstand umgehend über den Verhandlungsverlauf/-fortschritt zu informieren.

### **3.2 Anträge der CDU-Fraktion**

#### **3.2.3 Konzept Kinder-Nothilfe**

Stadtverordnete Schott-Pfeifer begründet den Antrag. Es folgen Wortmeldungen von Bürgermeister Stolz (teilt mit, dass ein solches Konzept mit Namen „Gute Fee“ durch den Stadtmarketing- und Gewerbeverein bereits in Planung ist und kurz vor der Umsetzung steht) und der Stadtverordneten Schott-Pfeifer, Rode (schlägt eine Kombination von beiden Konzepten vor), Wietzorek, Rode, Bürgermeister Stolz, Nix und Rode.

*Stadtverordneter Rode bittet um Vertagung auf die nächste Sitzung.*

### **3.2 Anträge der CDU-Fraktion**

#### **3.2.4 Kreisumlage**

**Hierzu liegen jeweils Änderungsanträge der SPD-Fraktion und der Grünen-Fraktion vor.**

*Stadtverordneter Rode bittet um Vertagung auf die nächste Sitzung.*

### **3.3 Mitteilungen**

Stadtverordnetenvorsteherin Horst nennt den Mittwoch, 15. Februar 2012 als nächsten Sitzungstermin der Stadtverordnetenversammlung in der Stadthalle Gelnhausen.

Stadtverordnetenvorsteherin Horst schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 22:25 Uhr

Gelnhausen, 20. Januar 2012

Pia Horst  
Stadtverordnetenvorsteherin

Dagmar Petersein  
Schriftführerin