



Barbarossastadt Gelnhausen

Pia Horst
Stadtverordnetenvorsteherin

Obermarkt 7
63571 Gelnhausen
Telefon: 06051 830-111
Telefax: 06051 830-113
info@gelnhausen.de

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
in der am 1. April 2011 begonnenen Legislaturperiode

Sitzungstermin	Mittwoch, 13. November 2013	Ort, Raum	Stadthalle Gelnhausen
Sitzungsbeginn	19:30 Uhr	Sitzungsende	20:38 Uhr

31 Stadtverordnete - stimmberechtigt -

Fraktion	Name	Anwesend ab / bis
SPD	Böhmer, Herbert	
	Bostan, Ferhat-Taner	
	Desch, Ewald	Fraktionsvorsitzender
	Dorn, Claudia	
	Dreßbach, Walter	
	Fuchs, Norbert	
	Hemmer, Jochen	
	Horst, Pia	Stadtverordnetenvorsteherin
	Mann, David	
	Nix, Walter	
	Schäfer, Rotraud	
	Schindler, Walter	
	Schmidt, Klaus	
	Schmidt, Renate	
Schüler, Kerstin		
CDU	Bayer, Frank	ab ca. 19:40 Uhr
	Degenhardt, Jürgen	Fraktionsvorsitzender
	Litzinger, Christian	stlv. Stadtverordnetenvorst.
	Mootz, Hagen	
	Rams, Günther	
	Rode, Volker	ab ca. 19:40 Uhr
	Schott-Pfeifer, Petra	
Stadler, Karlheinz		
Grüne	Breunig, Sabine	stlv. Stadtverordnetenvorst.
	Leinhaas, Uwe	
	Schwengber, Maren	
	Wietzorek, Bernd	Fraktionsvorsitzender
BG	Delhey, Bodo	Fraktionsvorsitzender
FDP	Gözel, Sabri	
	Silken, Hendrik	Fraktionsvorsitzender
Die Linke	Wüstenhagen, Gert	Fraktionsvorsitzender

Entschuldigt fehlen: Baumann, Renate (BG)
Brune, Gerhard (SPD)
Kaletta, Adrian (CDU)
Letmathe, Christian (CDU)
Lupton, Dr. David (CDU)
Schüll, Ottmar (BG)

Unentschuldigt fehlen: --

Bürgermeister und 13 Magistratsmitglieder - nicht stimmberechtigt - anwesend:

Bürgermeister Thorsten Stolz, SPD
Hans Adrian, SPD
Karl Franz, CDU
Eugen Glöckner, CDU
Arndt Lometsch, SPD
Frank Rompel, BG
Kolja Saß, FDP
Doris-Maria Viel, CDU
Sigrun Weigand, SPD
Herbert Wirth, CDU

Entschuldigt
Gerlinde Scheuermann, SPD
Holger Sommer, Grüne
Hans-Dieter Ullrich, SPD
Karlheinz Viehmann, SPD

Schriftführerin: Dagmar Petersein

Tagesordnung

1.a) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit

Stadtverordnetenvorsteherin Horst eröffnet um 19:32 Uhr die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenversammlung fest.

1.b) Feststellung zum Protokoll der letzten Sitzung

Das Protokoll vom 11.09.2013 wird festgestellt, da keine Einwendungen vorliegen.

1.e) Einführung eines ehrenamtlichen Stadtrates

Gem. § 46 HGO wird der nachgerückte Stadtrat Karl Franz von der Stadtverordnetenvorsteherin Pia Horst in sein Amt eingeführt und durch Handschlag auf gewissenhafte Erfüllung seiner Aufgaben verpflichtet. Stadtrat Franz legt den Diensteid ab. Bürgermeister Stolz händigt die Ernennungsurkunde aus.

1.c) Bekanntmachungen der Stadtverordnetenvorsteherin

Stadtverordnetenvorsteherin Horst teilt mit, dass die CDU-Fraktion den Antrag TOP 3.2 „Vandalismusbekämpfung in Gelnhausen“ zurück zieht.

Die CDU-Fraktion hat einen Antrag zur Geschäftsordnung vorgelegt, um den Antrag zum Thema „Städtebaulicher Ideenwettbewerb Südstadt“ auf die heutige Tagesordnung zu nehmen. (liegen beide vor)

Die Abstimmung, ob die Tagesordnung um diesen Punkt erweitert wird, erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

29	Ja
0	Nein
0	Enthaltung

Beschluss:

Der Antrag „Städtebaulicher Ideenwettbewerb Südstadt“ wird als TOP 3.2.1 auf die heutige Tagesordnung gesetzt.

Jede/r Stadtverordnete erhält den Finanzbericht zum 23.10.2013 der Stadt Gelnhausen.

Die Stadtverordneten Bayer und Rode sind zwischenzeitlich eingetroffen.

1.d) Bericht des Magistrats

Bürgermeister Stolz legt den Bericht aus dem Magistrat vor und berichtet über weitere Themen.

Die Vorlage der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Anlagen für das Haushaltsjahr 2014 soll am 11. Dezember 2013 erfolgen. Die Beratungen sowie die Bürgerbeteiligung sind für die Monate Dezember, Januar und Februar geplant; die Beschlussfassung könnte in der geplanten Sitzung am 12. März 2014 erfolgen.

Bürgermeister Stolz erläutert den vorgelegten Finanzbericht zum 23.10.2013.

Teil I

1.1 Bau- und Grundstücksangelegenheiten

hier: Erwerb Anwesen "Lambertusgasse 4a" durch die Stadt Gelnhausen für Gemeinbedarfseinrichtung, Ausübung des Vorkaufsrechtes

Stadtverordneter Delhey berichtet aus dem Bauausschuss und teilt das dort erfolgte Abstimmungsergebnis 10 : 0 : 0 (J:N:E) „einstimmig“ mit.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

30	Ja
0	Nein
1	Enthaltung

Beschluss:

Dem Erwerb des Grundstücks und Gebäudes „Lambertusgasse 4a“, Gemarkung Gelnhausen, Flur 1, Flurstück 34/1, in Ausübung des Vorkaufsrechts, durch die Stadt Gelnhausen zum Kaufpreis von 140.000,00 € wird zugestimmt.

Die Erwerbskosten sind dem Treuhandvermögen der Altstadtsanierung Gelnhausen zu entnehmen.

Der Ankauf des Anwesens dient zur Sicherung einer künftig öffentlichen Nutzung in Zusammenhang mit der ehemaligen Jugendherberge.

Teil II

2.1 Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer

Stadtverordneter Degenhardt berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss und teilt das dort erfolgte Abstimmungsergebnis 7 : 0 : 0 (J:N:E) „einstimmig“ sowie die beschlossene Ergänzung im Beschlusstext mit.

Die Abstimmung (einschließlich Ergänzung aus dem HFA) erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

27	Ja
0	Nein
4	Enthaltung

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Einführung der Zweitwohnungssteuer gemäß der beiliegenden Zweitwohnungssteuersatzung zum 01.01.2014.

Nach einem Jahr (Anfang 2015) soll die Verwaltung im Haupt- und Finanzausschuss einen Bericht dazu vorlegen.

2.2 Fortführung der einheitlichen Behördennummer 115 in Gelnhausen über das Service-Center Frankfurt hier: Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung

Stadtverordneter Degenhardt berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss und teilt das dort erfolgte Abstimmungsergebnis 7 : 0 : 0 (J:N:E) „einstimmig“ mit.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

29	Ja
0	Nein
2	Enthaltung

Beschluss:

Die beigefügte öffentlich-rechtliche Vereinbarung wird beschlossen.

Diese löst die am 01.09.2011 in Kraft getretene öffentlich-rechtliche Vereinbarung ab.

Der Preis für einen Anruf wird sich auf ca. 4 Euro belaufen. Als Kostenobergrenze wird ein Betrag von 20 Cent je Einwohner vereinbart (maximal 4.200,- €). Die Abrechnung erfolgt jeweils zum 31.12. eines jeden Jahres.

2.3 Wirtschaftliche Betriebe Gelnhausen

2.3.1 Geprüfter Jahresabschluss zum 31.12.2012

Stadtverordneter Dreßbach berichtet aus dem Kassen- und Rechnungsprüfungsausschuss und teilt das dort erfolgte Abstimmungsergebnis 2 : 0 : 0 (J:N:E) „einstimmig“ mit.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

31	Ja
0	Nein
0	Enthaltung

Beschluss:

1. Der Jahresabschluss 2012 wird festgestellt.
2. Die Verluste aus den Betriebszweigen „Abwasserbeseitigung und Friedhöfe“ werden vorgetragen.
3. Der Gewinn des Betriebszweiges Abfallbeseitigung wird der Rücklage zugeführt.
4. Der Gewinn aus dem Betrieb gewerblicher Art „DSD“ wird der Rücklage zugeführt.
5. Die Verluste aus den Betriebszweigen „Betriebshof und Stadtbus“ sind durch die Stadt auszugleichen.
6. Der Betriebsleitung wird Entlastung erteilt.

2.3 Wirtschaftliche Betriebe Gelnhausen

2.3.2 Bestellung des Prüfers für die gesetzlich vorgeschriebene Jahresabschlussprüfung des Jahres 2013

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

31	Ja
0	Nein
0	Enthaltung

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Prüfungsauftrag für den Abschluss des Jahres 2013 an die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft „Schüllermann und Partner AG“, zu vergeben.

Teil III

Stadtverordnetenvorsteherin Horst schlägt vor, die beiden Anträge 3.1 und 3.2.1 gemeinsam zu beraten. Hierzu gibt es keine Einwände.

3.1 Antrag der FDP-Fraktion

Einberufung eines runden Tisches zur Zukunft der Immobile des ehemaligen Kaufhauses Joh und der zugehörigen Entwicklung der Gelnhäuser Unterstadt

3.2.1 Antrag der CDU-Fraktion

Städtebaulicher Ideenwettbewerb Südstadt mit anschließendem Architekten - und Investorenwettbewerb

Stadtverordneter Silken begründet den Antrag. Stadtverordneter Degenhardt begründet den Antrag. Es folgen Wortmeldungen der Stadtverordneten Desch (stellt den Änderungsantrag auf Verweisung beider Anträge; in einer gemeinsamen nicht-öffentlichen Sitzung soll im Bauausschuss und im Wirtschaftsausschuss darüber beraten werden), Wietzorek, Degenhardt und Bürgermeister Stolz.

Der Änderungsantrag der SPD-Fraktion wird einstimmig **angenommen** bei folgender Stimmverteilung:

31	Ja
0	Nein
0	Enthaltung

Beschluss:

Die beiden Anträge werden in die Ausschüsse verwiesen. In einer nicht-öffentlichen Sitzung soll zeitnah im Bauausschuss und im Wirtschaftsausschuss gemeinsam darüber beraten werden.

**3.2 Antrag der CDU-Fraktion
Vandalismusbekämpfung in Gelnhausen**

zurückgezogen

3.3 Mitteilungen

- Stadtverordnetenvorsteherin Horst weist nochmals auf den parlamentarischen Abend am Freitag, 22. November 2013 hin.

- Sie bittet das Präsidium im Anschluss um eine kurze Zusammenkunft, um die Sitzungstermine 2014 endgültig festzulegen.

- Stadtverordnetenvorsteherin Horst nennt den Mittwoch, 11. Dezember 2013 als nächsten Sitzungstermin der Stadtverordnetenversammlung in der Stadthalle Gelnhausen.

Stadtverordnetenvorsteherin Horst schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 20:38 Uhr

Gelnhausen, 15. November 2013

Pia Horst
Stadtverordnetenvorsteherin

Dagmar Petersein
Schriftführerin