

Stellenausschreibung

Die Kreis- und Barbarossastadt Gelnhausen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Techniker im Bereich Hochbau und Gebäudemanagement (m/w/d)

Aufgabengebiete sind u. a.:

- Eigenständige Bearbeitung von Projekten sowie Überwachung von Architektur-/Ingenieurbüros bei Neu-, Um- und Erweiterungsbauten, Instandsetzungen und Bauunterhaltungsmaßnahmen
- Beurteilung der Wirtschaftlichkeit und Angemessenheit von Maßnahmen
- Fach- und sachgerechte Durchführung zuvor genannter Maßnahmen über alle HOAI-Leistungsphasen unter Beachtung des öffentlichen Vergabe- und Vertragsrechts sowie des Termin- und Kostenrahmens
- Verhandlung und Kommunikation mit allen Projektbeteiligten
- Vorbereitung, Überwachung, Abnahme und Abrechnung von Planungs- und Bauleistungen

Geforderte Qualifikationen und Kenntnisse

- staatlich geprüfter Techniker (Fachrichtung Bautechnik)
- Kenntnisse der verschiedenen HOAI-Leistungsphasen und der EnEV
- Planungs- und Bauleitungserfahrung sind von Vorteil
- Sicherer Umgang mit dem PC und den MS Office Programmen und AVA-Programmen
- Bereitschaft zur Einarbeitung in die unternehmensspezifische Software (eVergabe)
- Führerschein Klasse B

Weiterhin sollten Sie mitbringen:

- Zuverlässigkeit, Verantwortungs- und Kostenbewusstsein
- Gute Kommunikations- und Teamfähigkeit sowie die Fähigkeit zur Zusammenarbeit mit anderen Fachbereichen
- Gutes Organisationstalent, Einsatzbereitschaft und Durchsetzungsvermögen
- Belastbarkeit und Entscheidungsfähigkeit sowie eine schnelle Auffassungsgabe
- Bereitschaft, gelegentlich auch Termine außerhalb der üblichen Arbeitszeit wahrzunehmen
- Eignung zur Tätigkeit auf Baustellen mit möglichen Einsätzen in engen Räumen bzw. in großer Höhe oder auf Gerüsten (Baubegehungen, Abnahmen, etc.)

Die Stelle ist in **Vollzeit** (39 Stunden/Woche), zunächst befristet für die Dauer von 2 Jahren, zu besetzen und grundsätzlich teilbar. Die Vergütung erfolgt gemäß **Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes TVöD (VKA) ab EG 9c.**

Zudem bietet Ihnen die Barbarossastadt Gelnhausen neben einem interessanten, abwechslungsreichen und sicheren Arbeitsplatz mit verlässlichen Arbeitsbedingungen noch:

- Ein Premium Jobticket für das gesamte RMV-Gebiet;
- Moderne Arbeitszeitmodelle sowie Gleitzeit, da wir uns als familienfreundliche Arbeitgeberin verstehen, die ihren Beschäftigten die Vereinbarkeit von Familie und Beruf erleichtern möchte;
- Krisensicherheit des Arbeitsplatzes;
- Sie erhalten eine betriebliche Zusatzversorgung (ZVK);
- Möglichkeit der Entgeltumwandlung;
- Überstunden werden in Freizeit abgegolten;
- Der Urlaubsanspruch beträgt grundsätzlich 30 Tage im Kalenderjahr;
- Sie erhalten eine Jahressonderzahlung sowie ein zusätzliches Leistungsentgelt nach den tariflichen Regelungen;
- Möglichkeit zum Jobrad-Leasing;
- Bezuschussung von Präventionsmaßnahmen zum Erhalt der Gesundheit;

In der Barbarossastadt Gelnhausen ist ehrenamtliches Engagement gerne gesehen und wird gefördert. Soweit Sie ehrenamtlich tätig sind, wird gebeten, dies in den Bewerbungsunterlagen anzugeben. Bei gleicher Eignung werden Schwerbehinderte und gleichgestellte Bewerber nach dem Schwerbehindertengesetz entsprechend berücksichtigt.

Die Erfassung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zum Zwecke der Durchführung des Bewerbungsverfahrens erfolgt auf der Grundlage des § 23 Hessischen Datenschutz- und Informationsfreiheitsgesetzes (HDSIG). Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich ausdrücklich einverstanden, dass die von Ihnen übersandten Daten zum Zwecke des Bewerbungsverfahrens Verwendung finden dürfen. Diese Einwilligung ist jederzeit widerruflich (Art. 7 Abs. 3 S.1 Datenschutz-Grundverordnung). Ihre personenbezogenen Daten werden beginnend mit dem Eingang Ihrer Bewerbung bis sechs Monate nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens gespeichert und sodann gelöscht. Informationen zum Datenschutz im Bewerbungsverfahren finden Sie unter:
www.gelnhausen.de/datenschutz.

Wenn Sie mit der vorübergehenden Speicherung Ihrer persönlichen Daten im Rahmen des Auswahlverfahrens einverstanden sind, freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen bis zum **15.12.2024**.

Bewerbungen können per E-Mail (ausschließlich im PDF-Format) an
bewerbung@gelnhausen.de

oder per Post an folgende Anschrift gesendet werden:

**Magistrat der Barbarossastadt Gelnhausen, Fachabteilung Personal,
Obermarkt 7,63571 Gelnhausen**

Für fachliche Auskünfte wenden Sie sich bitte an Frau Lindner, Tel. 06051/830 237 und bei Rückfragen bezüglich des Verfahrens wenden Sie sich bitte an Frau Heinze-Friedrich, Tel. 06051/830 120.

Bitte reichen Sie Ihre Unterlagen nur in Kopie ein. Eine Rücksendung der Unterlagen erfolgt nicht. Die datenschutzgerechte Vernichtung der Unterlagen nach Abschluss des Besetzungsverfahrens wird garantiert.